

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Helmuth Guilherme Jungblut			Tipo: BLOCO INTERTRAVADO									
Comprimento:	272,98											
Largura:	10,00											
Área pavimentada:	2.729,75											
Área pavim.+ cruzamento:	2.992,70											
Custo m²(pavim.):	183,58			Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:			182,15					
Orçamento Obra:	549.409,35											
Fator de Absorção	99,22%			Valor m² terreno/face:			386,26					
Custo total contribuintes:	545.118,08											
Valorização Imobiliária.	26,17%											
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.	
92029	TANIA M. S. SOLANO E CIA LTDA	2970	338,72	25,81	1,00	R\$ 130.833,99	129,05	141,48	R\$ 25.973,54	R\$ 34.239,25	R\$ 25.973,54	
92031	ROSENO DOS SANTOS GONCALVES	33	258,35	9,89	1,00	R\$ 99.790,27	49,45	54,21	R\$ 9.952,67	R\$ 26.115,11	R\$ 9.952,67	
92032	IPE-PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	45	258,96	10,06	1,00	R\$ 100.025,89	50,30	55,15	R\$ 10.123,74	R\$ 26.176,78	R\$ 10.123,74	
92033	LUCIANE INES SCHAEFER	57	259,57	9,90	1,00	R\$ 100.261,51	49,50	54,27	R\$ 9.962,73	R\$ 26.238,44	R\$ 9.962,73	
92034	JAQUELINE SEVERO MARCAL	69	260,18	9,92	1,00	R\$ 100.497,13	49,60	54,38	R\$ 9.982,86	R\$ 26.300,10	R\$ 9.982,86	
92035	ANDERSON LUIZ WESTER NEVES	71	260,79	10,11	1,00	R\$ 100.732,75	50,55	55,42	R\$ 10.174,06	R\$ 26.361,76	R\$ 10.174,06	
92036	VALDOMIRO DOS SANTOS LINHARES	83	261,40	10,24	1,00	R\$ 100.968,36	51,20	56,13	R\$ 10.304,88	R\$ 26.423,42	R\$ 10.304,88	
92037	VALDETE PEDROSO DE OLIVEIRA	95	262,01	9,99	1,00	R\$ 101.203,98	49,95	54,76	R\$ 10.053,30	R\$ 26.485,08	R\$ 10.053,30	
92038	DIONEL GONCALVES DIAS	107	262,62	9,84	1,00	R\$ 101.439,60	49,20	53,94	R\$ 9.902,35	R\$ 26.546,74	R\$ 9.902,35	
92039	ISABEL LISIANE MOREIRA DE CASTRO	119	263,23	9,91	1,00	R\$ 101.675,22	49,55	54,32	R\$ 9.972,79	R\$ 26.608,41	R\$ 9.972,79	
92040	PRICILA TACIANA DE MOURA VIEIRA	131	263,84	10,03	1,00	R\$ 101.910,84	50,15	54,98	R\$ 10.093,55	R\$ 26.670,07	R\$ 10.093,55	
92041	ZENIVO VIEIRA	143	264,45	10,03	1,00	R\$ 102.146,46	50,15	54,98	R\$ 10.093,55	R\$ 26.731,73	R\$ 10.093,55	
92042	FRANCIS DE FIGUEIREDO FIGUEIREDO	153	265,06	9,97	1,00	R\$ 102.382,08	49,85	54,65	R\$ 10.033,17	R\$ 26.793,39	R\$ 10.033,17	
92043	ANDREA MARION WINCK PETRY	155	162,73	12,01	1,00	R\$ 62.856,09	60,05	65,83	R\$ 12.086,10	R\$ 16.449,44	R\$ 12.086,10	
92044	MIRIAM MACEDO HEROLD	1380	152,96	16,23	1,00	R\$ 59.082,33	81,15	88,97	R\$ 16.332,84	R\$ 15.461,85	R\$ 15.461,85	
92045	SULANITA DA SILVA	201	295,31	11,38	1,00	R\$ 114.066,44	56,90	62,38	R\$ 11.452,11	R\$ 29.851,19	R\$ 11.452,11	
92047	MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DO SUL	108	2.358,05	86,97	1,00	R\$ 910.820,39	434,85	476,74	R\$ 87.521,08	R\$ 238.361,70	R\$ 87.521,08	
123020	MARIA DE FATIMA PACHECO TUCHTENHAGEN	1099	178,82	19,14	1,00	R\$ 69.071,01	95,70	104,92	R\$ 19.261,28	R\$ 18.075,88	R\$ 18.075,88	
92021	SANDRO DA SILVA FIGUEIREDO	268	264,00	11,62	1,00	R\$ 101.972,64	58,10	63,70	R\$ 11.693,63	R\$ 26.686,24	R\$ 11.693,63	
92020	VALDERI DE OLIVEIRA FLORES	256	264,00	12,36	1,00	R\$ 101.972,64	61,80	67,75	R\$ 12.438,32	R\$ 26.686,24	R\$ 12.438,32	
92019	EMILI GARMATZ	244	264,00	11,93	1,00	R\$ 101.972,64	59,65	65,40	R\$ 12.005,59	R\$ 26.686,24	R\$ 12.005,59	
92018	DANIELA CRISTIANE CARVALHO DA SILVA	232	264,00	11,91	1,00	R\$ 101.972,64	59,55	65,29	R\$ 11.985,47	R\$ 26.686,24	R\$ 11.985,47	
92017	SIMONE DA SILVA FIGUEIREDO	220	264,00	12,02	1,00	R\$ 101.972,64	60,10	65,89	R\$ 12.096,16	R\$ 26.686,24	R\$ 12.096,16	
92016	ROGERIO FISCHBORN	208	264,00	12,19	1,00	R\$ 101.972,64	60,95	66,82	R\$ 12.267,24	R\$ 26.686,24	R\$ 12.267,24	
92015	VITORIA GARCIA DA SILVEIRA	196	264,00	11,92	1,00	R\$ 101.972,64	59,60	65,34	R\$ 11.995,53	R\$ 26.686,24	R\$ 11.995,53	
98754	ROSE DELAIDE DE FRAGA MACHADO	1346	96,46	11,91	1,00	R\$ 37.258,64	59,55	65,29	R\$ 11.985,47	R\$ 9.750,59	R\$ 9.750,59	
92046	MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DO SUL	108	3.387,44	92,95	1,00	R\$ 1.308.432,57	464,75	509,52	R\$ 93.538,97	R\$ 342.416,80	R\$ 93.538,97	
92003	MARLI TERRES	62	302,33	13,15	1,00	R\$ 116.777,99	65,75	72,08	R\$ 13.233,32	R\$ 30.560,80	R\$ 13.233,32	
101649	JONES SOUZA DE CASTRO	50	91,00	4,31	1,00	R\$ 35.149,66	21,55	23,63	R\$ 4.337,31	R\$ 9.198,67	R\$ 4.337,31	
101650	ASTOR JOSE KLEIN	52	91,00	4,31	1,00	R\$ 35.149,66	21,55	23,63	R\$ 4.337,31	R\$ 9.198,67	R\$ 4.337,31	
101651	LINDOMAR ANDRES	54	91,00	4,31	1,00	R\$ 35.149,66	21,55	23,63	R\$ 4.337,31	R\$ 9.198,67	R\$ 4.337,31	
92001	FABIANE PATRICIA LOPES	36/ 38	273,00	13,12	1,00	R\$ 105.448,98	65,60	71,92	R\$ 13.203,13	R\$ 27.596,00	R\$ 13.203,13	
106216	LUCIANE INES SCHAEFER	26	91,54	4,32	1,00	R\$ 35.358,24	21,60	23,68	R\$ 4.347,37	R\$ 9.253,25	R\$ 4.347,37	
106217	CARLOS EDUARDO SCHUNKE/	28	89,92	4,32	1,00	R\$ 34.732,50	21,60	23,68	R\$ 4.347,37	R\$ 9.089,50	R\$ 4.347,37	

[illegible]